1. Morfo-tipologia
   Ville anche di pregio architettonico in parchi con presenza di alberi monumentali
2. Aspetti quantitativi
   Confermati i volumi esistenti con possibilità di piccolo insediamento nel parco di minore pregio in loc. Baciolago
3. Indicazioni già definite per modalità attuative
   Interventi a carattere conservativo.
   Eventuale ricostruzioni con riorganizzazione del volume preesistente, osserverà altezza max. m. 6.00, distanza minima tra fabbricati m. 10.00, distanza minim da confini o ciglio stradale m. 5.00-
4. Contenuti vari del Piano delle Regole
   Previste norme il contenimento energetico, installazione di pannelli solari e fotovoltaici.
5. Interventi di integrazione paesaggistica
   Obbligo di mantenere il patrimonio arboreo di parchi; vietate recinzioni; obbligo di intervento a carattere conservativo su ville di interesse architettonico e monumentale; movimenti di terra ammessi solo per manutenzioni.